



La technique :

- Isolation renforcée par l'extérieur
- Porte blindée scellée dans le bâti
- Double vitrage avec gaz Argon
- Brise Soleil Orientable motorisé pour l'occultation
- Chauffage au sol basse température



L'écologie :

- Robinet économiseur d'eau HansGrohe,
- Panneaux solaires (pour la production d'eau chaude),
- Chauffage Individuel Centralisé (CIC) basse température
- Filtration de l'air intérieur par VMC double flux,
- Ascenseur basse consommation,
- Choix des fournisseurs labellisés ISO 14001, EFFINERGIE, QUALISOL, ...



La décoration :

- Un large choix de carrelage chez Porcelanosa
- Un accueil personnalisé chez Porcelanosa pour tous vos choix (carrelage, meuble vasque et parquet)
- Un large choix de parquets stratifiés (non collé) dans les chambres



Les avantages :

En achetant votre appartement BBC, profitez des avantages suivants :

- 1- Doublement du Prêt à Taux Zéro pour les ayants droits*
- 2- Jusqu'à 20.000 € supplémentaires de Prêt à Taux Zéro BBC*
- 3- Réduction de 40% du montant des intérêts de votre emprunt pendant 7 ans*

Nous vous accompagnons dans vos démarches pour obtenir toutes les aides possibles et le meilleur financement.

* soumis à conditions. Informations disponibles auprès de votre conseiller.



Un bien de Qualité, économe en énergie

Logement économe



Logement économe

Echelle des consommations
d'énergie
(kWhEP/m²/an)



Nos engagements

1 La performance énergétique
Elle permet des économies de chauffage, d'eau et d'électricité.

2 La qualité
Nous garantissons un Label BBC EFFINERGIE avec le soutien de la région FRANCHE-COMTE, l'ADEME, EFFILOGIS, ...

3 Un prix
Un bien de qualité, économe en énergie, au prix du marché

4 Le Développement Durable
Nous vous donnons la possibilité aujourd'hui, d'être un acteur pour le bien de notre planète

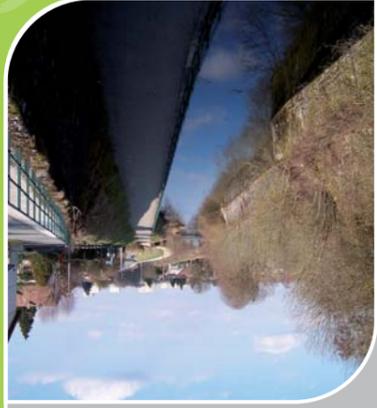


Les Rives de la Coulée Verte

Les services de proximité :

- Gare SNCF
- Commerces
- Crèches
- Ecole maternelle

- A 5 km de Belfort
- A 5487 km de New-York



FL Résidences
Nous bâtissons votre avenir.

2, rue de Bruxelles
68260 KINGERSHEIM
Tél. 0 389 500 700
www.fl-residences.com



J'achète un bien de qualité,
et en plus je fais du bien à ma planète !

Les Rives de la Coulée Verte, à ESSERT

Label Bâtiment Basse Consommation EFFINERGIE



FL Résidences
Nous bâtissons votre avenir.