



CONTRAT DE PROGRÈS

id initiatives
durables

2020 2021



Tous une bonne raison d'agir



FL Résidences
Nous bâtissons votre avenir.



SW



CONTRAT DE PROGRÈS

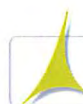
id initiatives
durables

Initiatives Durables

est un réseau régional
d'acteurs engagés pour un
développement responsable
des entreprises et des
territoires

Le contrat de progrès

permet à FL Résidences
de formaliser, piloter et valoriser
ses engagements
dans le
développement durable



FL Résidences
Nous bâtissons votre avenir.

En adhérant à
Initiatives Durables,
FL Résidences
s'engage en matière de
RSE



SW

CONTRAT DE PROGRÈS



en quelques mots et chiffres

FL Résidences, promoteur privé alsacien et leader dans son domaine, a développé un nouveau concept de bâtiments collectifs basé sur la basse et très basse consommation énergétique.

3

Collaborateurs

2008

Création de l'entreprise

Nos motivations à l'adhésion Initiatives

FL Résidences met à profit les dernières avancées technologiques et son savoir-faire liés à la construction des bâtiments pour proposer une nouvelle vision d'Avenir : Vivre mieux tout en respectant l'environnement !

En effet, l'habitat est un grand "consommateur" de Gaz à Effet de Serre (1/4 des rejets en France). L'entreprise permet, au travers de ses logements, de minorer l'impact environnemental tout en valorisant les acquisitions. L'adhésion à ID a pour but de valoriser les valeurs communes et d'amplifier son engagement vis-à-vis du développement durable par des actions concrètes et ciblées.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'SW' or similar, located at the bottom right of the page.

Les valeurs que nous défendons

Progrès social



- Faire vivre un projet commun d'entreprise
- Soutenir des projets locaux

Préservation de l'environnement



- Maintenir un faible impact carbone des activités

Efficacité économique



- Améliorer la satisfaction et le confort des clients usagers
- Sensibiliser les usagers à l'utilisation durable des lieux de vie

Bonne gouvernance d'entreprise



- Maintenir l'exemplarité en matière de RSE

SW



CONTRAT DE PROGRÈS

d initiatives
durables

Nos engagements « Progrès Social »

Objectif

**Faire vivre un projet
commun
d'entreprise**

Indicateur

Gestion de la serre MyFood

Justification

FL Résidences souhaite cultiver le bien manger et le lien à la nourriture en circuit court pour ses collaborateurs et ses parties prenantes

Moyens

- Organiser la gestion de la serre
- Offrir aux parties prenantes des aliments de la production
- Encourager à la mise en place de serre sur les nouveaux projets

Objectif

**Soutenir des projets
locaux**

Indicateur

1 action de soutien d'un projet local / an

Justification

FL Résidences souhaite faire avancer les projets et causes locales qui lui tiennent à cœur en jouant le rôle d'accélérateur et de soutien sous diverses formes (investissement, temps, activateur de réseau, etc)

Moyens

- Renouveler le soutien à des structures
- Développer le lien avec diverses parties prenantes



CONTRAT DE PROGRÈS

d initiatives
durables

Nos engagements « Préservation de l'Environnement »

Objectif

**Maintenir un faible
impact carbone
des activités**

Indicateur

Maintien des résultats du
bilan carbone (2018)

Justification

FL Résidences a renouvelé
la mesure de son impact
carbone sur le périmètre
complet de ses activités et
atteint un haut niveau de
performance, surtout dans
le domaine des
déplacements

Moyens

- Poursuivre le développement des installations d'énergie renouvelable
- Développer des installations vertueuses
- Diminuer l'impact des déplacements et des consommations



CONTRAT DE PROGRÈS



Nos engagements « Efficacité Economique »

Objectif

**Améliorer le confort
et la satisfaction
des clients usagers**

Indicateur

80% clients satisfaits de
l'opération à livraison, 1 an
après et 24 mois après la
livraison

Justification

FL Résidences conçoit de
nouveaux produits pour
améliorer le confort des
usagers tout en optimisant
les consommations de
ressources énergétiques

Moyens

- Tester et commercialiser
des nouveautés
améliorant le confort (ex :
le plancher rafraichissant)
- Diffuser le questionnaire
et analyser les retours

Objectif

**Sensibiliser les
usagers à
l'utilisation durable
des lieux de vie**

Indicateur

1 soirée à thème /
livraison

Justification

FL Résidences réalise des
soirées à thème afin de
favoriser l'appropriation du
bâtiment de manière
durable et sensibiliser à
divers sujets

Moyens

- Faire intervenir des acteurs
ayant des pratiques
durables
- Organiser les soirées



CONTRAT DE PROGRÈS



Nos engagements « Gouvernance »

Objectif

**Maintenir le niveau
d'exemplarité en
matière de RSE**

Indicateur

Niveau 4/4 du label
« Engagé RSE »

Justification

FL Résidences valorise ses pratiques à travers un label et s'engage à maintenir sa démarche d'amélioration continue et d'exemplarité

Moyens

- Réaliser l'audit de suivi en 2021
- Renouveler la certification en 2022

CONTRAT DE PROGRÈS



Pour l'entreprise : *FL Résidences*

Fait à *Kirgerheim* le *2* / *10* / *2020*

Signature :

Pour Initiatives Durables

Fait à Schiltigheim le *05* / *10* / *2020*

Signature :



Initiatives Durables
accompagne *FL Résidences* dans sa
démarche de responsabilité
sociétale d'entreprise (RSE) et
s'assure annuellement de
l'avancée des engagements.