



Date de parution : janvier 2018

Newsletter n° 12

Sommaire :

- FL Résidences et 2018
- Résidence les 3 Roses
- Résidence Saint Fernand
- Résidence Saint Martin



2018 : grande année pour l'entreprise !

Le déménagement a eu lieu et nous sommes les nouveaux habitants d'une maison Majorelle qui a été certifiée BePOS effinergie et de niveau E+3C-1.

Le premier trimestre s'annonce chargé au possible :

- mise en route des différents panneaux solaires photovoltaïques y compris le trackeur ! Objectif : être le plus autonome possible au niveau électrique.
- logement témoin disponible à partir de février. Objectif promouvoir des constructions décarbonées à circuit court.
- Bilan Carbone de l'entreprise FL Résidences par Positiv'Energies. Objectif : être plus performant malgré notre accroissement d'activité.
- Evaluation de contrôle par l'AFNOR pour l'AFAQ 26.000. Objectif : conserver notre niveau 4 exemplaire.



Ensuite sur le trimestre suivant, nous projetons d'organiser avec le soutien d'idée Alsace une semaine « portes ouvertes » avec l'invitation de nos parties prenantes, de nos partenaires, d'associations, de particuliers... pour promouvoir la construction décarbonée, les circuits courts alsaciens tant sur le thème de la construction mais également sur les thèmes des déplacements, de l'autoconsommation énergétique ou encore de l'alimentation.

Et tout cela pour les six premiers mois de 2018 !

Serge Wermelinger



Immeuble « Les 3 Roses » à Pulversheim

L'hiver approche. Les murs du Crédit Mutuel, de la Pharmacie et du Pôle Médical sont presque tous montés.

Les actes notariés sont en cours de signature avec les différents acquéreurs.



Résidence Saint Fernand à Kingersheim



Soirée conviviale avec les habitants de la résidence pour aborder la démarche environnementale de l'entreprise et pour « travailler » sur les gestes économes de tous les jours dans la cuisine, au niveau de l'eau, de l'aération...

Quelques échanges entre les habitants et le promoteur sur la bonne utilisation du logement et des gestes d'entretien utiles ont enrichi l'animation apportée par M. BANN-WARTH de Positiv'Energies.

A l'issue, les SHEDS et son marché paysan ont été présentés aux habitants par M.HORN, président de l'association, le tout autour d'une bonne bière artisanale et locale.

Résidence Saint Martin à Sierentz



La construction suit son rythme de croisière et le stade « fondations achevées » a été atteint début décembre 2017. De nombreux actes ont été signés avant la fin d'année.

Nous ne disposons plus que de trois logements disponibles à la vente : un beau 4/5 pièces avec son jardin, un attique de 4/5 pièces avec une magnifique terrasse orientée sud et d'un logement d'exception dit PANORAMIQUE, une maison sur le toit en quelque sorte...

Les rendez-vous de conception sont en cours pour que nos clients puissent créer leur logement à leur image.

Vivement la partie décoration...