



Date de parution : juillet 2017

Newsletter n° 10

Sommaire :

- Nouveaux bureaux FL Résidences
- Résidence Saint Jean
- Résidence Saint Fernand
- Résidence Claude Monet



Fruit d'un travail collaboratif avec l'entreprise Hartmann Bois, nous avons décidé d'entreprendre la construction de nos nouveaux bureaux.

Ces derniers permettront de mieux accueillir les clients de FL Résidences mais également ceux de Maisons Majorelle, notre nouvelle marque de petits collectifs en ossature bois de fabrication alsacienne.

La mise en œuvre du savoir-faire conjugué de FL Résidences et de Hartmann Bois nous permet d'atteindre la certification BePOS effinergie pour cette construction mais également les futures normes E+C-. La certification est chapotée par le certificateur PrestaTerre.



Par cette construction, nous souhaitons prouver que les circuits courts alsaciens sont suffisamment performants pour proposer un maximum de matériels et matériaux constructifs de qualité. Nous réaliserons un Bilan Carbone dans ce cadre.

Nous espérons pouvoir prendre possession de nos nouveaux bureaux en tout début de l'année 2018.



Serge Wermelinger

Immeuble «Les 3 Roses » à Pulversheim

Le permis de construire et les autorisations de travaux permettant l'installation du futur pôle médical, de la future pharmacie et du nouveau Crédit Mutuel de Pulversheim ont été délivrés par la Commune.

La période estivale est mise à profit pour sélectionner au travers des marchés de travaux, les matériels et matériaux issus de circuits courts. L'emploi local est également mis en avant.

L'ouverture de chantier sera faite après acquisition du terrain auprès de CITIVIA.



Résidence Saint Fernand à Kingersheim



La résidence avance à grand pas pour permettre la livraison courant septembre 2017.

Tous les rendez-vous de conception ont eu lieu avec M. JEANNEY notre maître d'œuvre ainsi que les choix de carrelage, de meuble vasque... auprès de nos partenaires.

Les peintres, les carreleurs, les menuisiers, l'ascensoristes,... sont à pied d'œuvre pour mettre en place les choix de nos clients et ainsi réaliser en « grandeur réelle » ce qui a été défini sur plan.

Résidence Claude Monet à Kingersheim



La commercialisation avance normalement et il ne reste plus que trois logements à vendre : deux trois pièces et un quatre pièces.

La construction, quant à elle, est au stade fondations achevées et les murs du sous-sol sont en cours d'élévation.

Nous organiserons les premiers actes notariés après les congés d'été.

Livraison été 2018.