

## Sommaire :

- Nos bureaux sont certifiés BEPOS Effinergie
- FL Résidences en OR
- Résidence La Ligne Bleue

# Newsletter n° 24



## Certificat Bâtiment Energie Environnement

Certificat délivré selon un programme de certification comprenant :

1. Les Règles d'Attribution et les Conditions générales de vente,
2. Le référentiel technique : REPR010-1J-Référentiel Label BEE 2016.

Nom de l'opération : **SUN ISLAND**  
Maître d'Ouvrage : **SCI SUN ISLAND**

### Ouvrage :

- 1 bâtiment(s) de logements collectifs
- 2 logement(s) collectif(s)

N° de parcelle(s) :  
N° section :  
Adresse : 2 rue Adrien Zeller  
Code postal : 68260  
Ville : **KINGERSHEIM**

Nature du certificat : **BEE Logement Neuf**  
Mention : **Effinergie**  
Niveau énergie : **BEPOS Effinergie 2013**  
Niveau carbone : **Sans**  
Profil : **Sans**  
Qualité Environnementale : **Sans**

N° du certificat : **68-003**

Date de la décision de certification : 22-10-2020  
Contrôleur : Nicolas KUMARAKURU

Cran -Gevrier le : 22-10-2020

Charles MAGNIER  
Président



La nouvelle est arrivée lors d'une belle journée ensoleillée d'automne !

Tranquillement, nos panneaux photovoltaïques produisaient l'énergie nécessaire pour les besoins de nos bureaux et rechargeaient, par la même occasion, nos véhicules électriques...

C'est vrai que le soleil a bien été présent en Alsace tout au long de l'année 2020 !

Notre système de rafraîchissement, durant l'été, nous a bien été utile pour travailler dans d'excellentes conditions !

Oui, la nouvelle est arrivée, nos bureaux sont certifiés BEPOS Effinergie. C'est-à-dire que nous produisons autant d'énergie que nous en consommons.

Nous sommes aujourd'hui en compétences pour accélérer l'évolution énergétique de nos immeubles et offrir à nos clients : le CONFORT en hiver certes mais surtout en été au prix du marché immobilier local.

Malgré la crise sanitaire FL Résidences déploie sa technologie sur sa nouvelle gamme de logements dont les résidences « La Ligne Bleue » et « Saint Antonin » sont les premières à en bénéficier.

D'autres résidences sont en préparation...

Plusieurs communes nous demandent d'étudier des terrains leur appartenant pour nous permettre de réaliser de beaux immeubles efficients sur leur commune.

Certaines d'entre elles bénéficient de notre velle pour améliorer leurs critères de ville verte au niveau européen au travers du label Cit'ergie.

Maintenant, le meilleur est devant nous,

L'équipe est enthousiaste pour relever les futurs défis qui s'annoncent.

Serge Wermelinger

Les entreprises labellisées  
**Alsace Excellence**

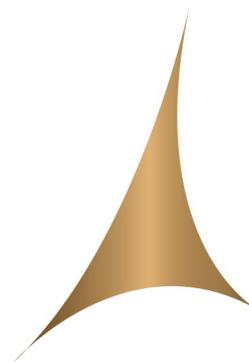
font preuve chaque jour d'excellence  
sociétale, économique et environnementale.

## FL Résidences passe en OR

Fiers d'appartenir aux entreprises alsaciennes leaders  
dans leur domaine d'activité.

Cela n'a pu devenir possible que grâce aux efforts  
collectifs de nos salariés et cela nous permet, au-  
jourd'hui, d'être reconnue au niveau alsacien.

# NOUS PARTAGEONS L'EXCELLENCE



FL Résidences

## Résidence La Ligne Bleue à Issenheim

Que ce soit par un magnifique temps automnal ou par un beau temps d'hiver, les futurs habitants de nos deux belles résidences bénéficieront d'un confort complet en période froide mais aussi durant les périodes chaudes de notre région.

En effet, le rafraîchissement est inclus dans chacun de nos logements !

