



Avril 2009

FL Résidences adopte la certification Habitat & Environnement

Mr Serge Wermelinger, gérant de la société FL Résidences, promoteur constructeur, et Antoine Desbarrières, président de CERQUAL, filiale du groupe QUALITEL, ont signé le jeudi 16 avril, un protocole d'accord portant sur la certification Habitat & Environnement.

Ce protocole traduit la volonté de FL résidences de s'engager activement dans la construction de logements répondant à des normes de plus en plus élevées dans les domaines de la préservation de l'environnement et de l'énergie.

Au terme de cette convention, FL Résidences soumettra à la certification Habitat & Environnement l'ensemble des opérations de logements neufs qu'elle lancera dans l'avenir et visera le label énergétique Bâtiment Basse Consommation Effinergie.

La certification Habitat & Environnement prend en compte la préservation de l'environnement tout au long du cycle de vie du logement. Elle est applicable aux opérations de logements neufs en immeubles collectifs ou individuels groupés. Six des sept thèmes suivants doivent être satisfaits :

- _ le management environnemental de l'opération
- _ le chantier propre
- _ l'économie énergétique et la réduction de l'effet de serre
- _ la filière constructive et choix des matériaux
- _ l'eau
- _ le confort et santé
- _ l'éducation aux gestes verts

FL Résidences est entrain de réaliser, en partenariat avec l'ALME de Mulhouse, un « Guide d'utilisation » des logements nouvelles génération énergétique afin que les habitants puissent optimiser leur consommation énergétique en adoptant de nouvelles habitudes.

Les entreprises partenaires sont retenues tant pour le soin qu'elles prennent à sélectionner des matériaux et matériels éprouvés, que leurs savoir-faire, afin de rendre accessible ses logements grâce à un prix de vente au prix du marché.

A propos de FL Résidences

Acteur Haut-Rhinois dans la promotion immobilière, FL Résidences se consacre exclusivement à la construction de logements collectifs à basse consommation d'énergie.

Sa première opération, le « parc du Muehlmatten » à Bollwiller, fait partie des opérations-pilotes identifiées par le pôle Bâtiment basse consommation, et ambitionne de réaliser dans les prochains mois le premier bâtiment à énergie positive de France.

Plus d'information : Mr Serge Wermelinger – 03.89.50.07.00 - www.fl-residences.com

A propos du groupe QUALITEL...

Depuis 1974, **QUALITEL** est un organisme indépendant, à but non lucratif, qui a pour objectif de promouvoir la qualité de l'habitat en France. L'association réunit des représentants des usagers du logement et des consommateurs, les principaux acteurs de la construction ainsi que les pouvoirs publics et organismes intervenant dans la qualité de la construction.

Sa filiale **CERQUAL** a en charge l'activité habitats neufs et propose les certifications Qualitel (confort et économie de charges), Habitat & Environnement option performance (confort et respect de l'environnement), NF Logement (qualité technique et services associés) et sa déclinaison environnementale NF Logement démarche HQE®.

Pour en savoir plus : www.bienvivrechezmoi.com

Contacts Presse

QUALITEL – Armelle Bonny

136, bd Saint-Germain - 75006 PARIS – presse@qualitel.org – www.cerqual.fr - 01.42.34.53.02.