

La croissance verte de demain

Un coût de chauffage qui ne dépasse pas 85€ par an pour un cinq pièces. C'est un rêve...accessible. En effet, c'est déjà vrai à Bollwiller avec les bâtiments FL Résidences. Mais cela pourra être généralisé grâce à la formalisation d'un pôle de compétence Bâtiment Basse consommation. Ce pôle a été officiellement lancé hier soir.

■ Jo Spiegel, président de la Camsa a donné le coup d'envoi de ce nouveau pôle de compétence, en présence des maires, des professionnels du bâtiment, du président de la CCI Jean-Pierre Gallo, du président de l'université Alain Brillard et de Adrien Zeller, président du Conseil régional d'Alsace.

Les ambitions du pôle expérimental sont claires: «Nous voulons en faire le Rhénatic du développement durable et de l'efficacité énergétique pour faire de la croissance verte un des axes majeurs de la mutation du territoire», a déclaré Jo Spiegel.

De nombreuses compétences sont donc rassemblées autour de ce pôle qui dépasse le territoire mulhousien pour déborder sur tout le sud Alsace: «C'est tout l'enjeu d'un nouveau monde, celui de l'après pétrole», a insisté Jo Spiegel. Et pour tordre le cou à tous ceux qui pensent que le développement durable n'est que la tarte à la crème des projets commerciaux du moment, les professionnels ont parlé chiffres. Ces nouveaux systèmes de construction, ces nouvelles techniques seront créateurs de 1000 à 1500 emplois dans les dix ans pour 2 milliards d'€ de chiffre d'affaires que les



Lancement du pôle Bâtiment Basse Consommation par Jo Spiegel, président de la Camsa, ici avec Maurice Di Guisto, représentant la corporation des installateurs sanitaires, chauffagistes. (Photo DNA-Philip Anstett)

entreprises effectueront dans des travaux d'isolation, chauffage, ventilation...

Ces perspectives à dix ou vingt ans poussent les professionnels à se mobiliser. La corporation des installateurs sanitaires, chauffagistes, zingueurs a été par exemple la première à s'engager dans cette voie, a précisé Maurice

Di Guisto, son président. 8 demandeurs d'emploi ont été formés localement dans les énergies renouvelables. 7 sont en formation et les entreprises membres de la corporation recherchent des technico-commerciaux et des spécialistes dans la maintenance en énergie renouvelable: «Nous contribuons à la

création d'emplois qualifiés et durables».

Un concept innovant pour des projets à «zéro énergie»

L'action du pôle sera maintenant de dynamiser la demande publique mais aussi privée dans la construction

en basse consommation d'énergie, l'émergence de réseaux d'entreprise capables de répondre aux demandes de chantier, l'innovation dans de nouveaux matériaux, procédés, techniques, le transfert de technologie avec l'université et les centres de recherche...sans oublier le partenariat qui a été mis en place avec Fribourg et les entreprises innovantes allemandes.

Plusieurs chantiers pilotes démarrent bientôt dans le cadre de ce pôle de compétence. En matière de bâtiment neuf, le promoteur local se penchera sur l'écoquartier de Kingersheim, sur la friche Ameco. Quant à FL Résidences, il exploitera un nouveau système constructif et un concept encore plus novateur de «zéro énergie» à Colmar. En matière de rénovation puisqu'il s'agit autant de neuf que de réhabilitation de l'ancien, la SERM, mettra en oeuvre le chantier d'un immeuble rue du Gaz pour la rentrée. Tous ces chantiers seront suivis par l'ALME, agence locale pour la maîtrise de l'énergie.

La création du pôle actée, un comité d'évaluation se réunira régulièrement pour évaluer les actions engagées. Et calculer un jour tous les économies réalisées. F.Z.